

هو الرزاق

قرارداد طراحی وبسایت

این قرارداد ما بین گروه طراحی وب شهر به نمایندگی آقای حسن احدی به نشانی: البرز، فردیس، شهرک وحدت، بلوار یخ، خیابان سوم غربی، پلاک ۸۰، و شماره تلفن: ۰۲۶۳۶۶۶۸۳۲۸، که از این پس مجری نامیده می شود، و به نمایندگی آقای/خانم [نام] که از این پس کارفرما به نشانی: [نشانی] و شماره تلفن: [شماره] به شرح و شرایط زیر منعقد می گردد که طرفین ضمن العقد حاضر با امضای ذیل آن خود را به اجرای مفاد آن متعهد و ملزم نمودند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

۱-۱- طراحی و راه اندازی وبسایت اختصاصی مطابق پیوست فنی (مدارک و مستندات ارائه شده در زمان عقد قرارداد از طرف کارفرما - پیوست شماره ۱)

۱-۲- ثبت دامنه به مدت یک سال شمسی (پیوست شماره ۲)

۱-۳- میزبانی وب به مدت یک سال شمسی (پیوست شماره ۳)

ماده ۲ - مدت اجرای قرارداد:

اجرای این قرارداد به مدت روز کاری از زمان تحویل اسناد و اطلاعات و پرداخت اولیه محاسبه می گردد.

تبصره ۱: تاخیرات ناشی از عدم پاسخگویی یا عدم اعلام نظر کارفرما به استعلام های مجری در خصوص اتودها، طرح های تکمیلی و صفحات ساخته شده به سقف زمانی قرارداد اضافه می شود، اما در زمان پرداخت ها تغییری ایجاد نخواهد شد.

تبصره ۲: مدت زمان اجرای قرارداد بر حسب نوع پروژه، برای تست و استیبل شدن و رفع نواقص، تا ۱۵ روز قابل افزایش است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۳-۱- مبلغ کل قرارداد ریال می باشد که بر اساس ماده ۴ قرارداد، به مجری پرداخت می گردد.

مهر و امضاء مجری

مهر و امضاء نماینده کارفرما

ماده ۴- نحوه پرداخت :

- مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت در زمان عقد قرارداد.
- مبلغ ریال پس از تحویل ماکت اولیه سایت و تایید توسط کارفرما.
- مبلغ ریال پس از تحویل موضوع قرارداد حداکثر تا تاریخ:

تبصره: در صورت تمایل کارفرما به اجاره هاست و دامین توسط مجری، هزینه هاست و دامین افزون بر این مبلغ بوده و به صورت جداگانه و نقداً در هنگام عقد قرارداد دریافت می گردد. در غیر این صورت مجری در رابطه با هزینه اولیه راه اندازی سایت، یعنی اجاره هاست و دامین، و همچنین شارژ سالیانه آنها هیچگونه تعهدی ندارد. همچنین در مورد مشکلات احتمالی در مورد هاست و دامین، مجری صرفاً پیگیری کننده می باشد و هیچگونه مسئولیتی متوجه مجری نیست.

ماده ۵- تعهدات مجری :

۵-۱- مجری تعهد می نماید در صورت درخواست کارفرما خدمات پشتیبانی و عملیات توسعه موضوع قرارداد را طی عقد قرارداد جدیدی عهده دار گردد .

۵-۲- مجری به مدت یک ماه پس از تحویل کامل، پشتیبانی سایت شامل اشکالات نرم افزاری و منطقی را به عهده می گیرد. بدیهی است این پشتیبانی شامل مواردی از قبیل تغییر در طراحی و ساختار سایت و یا کم و زیاد کردن ماژولهای موضوع قرارداد نبوده و در صورت درخواست کارفرما، بصورت جداگانه صورتحساب صادر خواهد شد.

تبصره: مجری پس از تحویل و اتمام مدت زمان پشتیبانی رایگان، هیچگونه تعهدی بابت نگهداری، پشتیبانی، ارتقاء، تغییر محتوا، و همچنین هیچگونه مسئولیتی در مورد مشکلات بانک و دروازه پرداخت، خرابی و توقف سرور ندارد، و چنانچه کارفرما مایل باشد، با انعقاد یک قرارداد مجزای پشتیبانی با مجری، که به طور جداگانه تنظیم می گردد، مسائل مربوط به پشتیبانی و نگهداری سایت را مرتفع می نماید.

ماده ۶- تعهدات کارفرما :

۶-۱- کارفرما متعهد می گردد مبالغ مندرج در ماده ۳ و سایر تعهدات مالی قرارداد را مطابق با ماده ۴ و سایر شرایط قرارداد به مجری پرداخت نماید. در غیر این صورت به ازای هر روز دیرکرد به نسبت یک روز از مبلغ قرارداد (حاصل تقسیم مبلغ قرارداد بر تعداد روزهای زمان قرارداد) بعنوان خسارت وارده از دیرکرد به مجری بپردازد. در صورت تعلل در پرداخت بیش از یک هفته، مجری تعهدی نسبت به ادامه و اتمام پروژه نداشته و کلیه خسارات وارده بر عهده کارفرما خواهد بود.

مهر و امضاء مجری

مهر و امضاء نماینده کارفرما

۶-۲- چنانچه کارفرما قرارداد را در هر مرحله فسخ نماید، مبالغ پرداختی ماده ۴ مسترد نشده و ضمناً متعهد به پرداخت کلیه هزینه های انجام شده تا آن مرحله بعنوان خسارت می باشد.

۶-۳- کارفرما متعهد می گردد فردی را بعنوان نماینده تام الاختیار خود برای نظارت پیاده سازی موضوع قرارداد به مجری معرفی نماید .

۶-۴- حداکثر فرصت اعلام نظر نماینده کارفرما در خصوص اتودها، طرح های تکمیلی و صفحات ساخته شده پس از تحویل سیستم در هر فاز، سه روز کاری می باشد. بدیهی است عدم اعلام نظر کتبی در مهلت اشاره شده به معنی تایید آن فاز خواهد بود. ضمناً حداکثر میزان اعمال تغییرات در فاز اول، ۱۵٪ و در فاز دوم ۱۰٪ بوده و پس از تحویل نهائی، در صورت درخواست کارفرما برای اعمال تغییرات، صورتحساب جداگانه صادر خواهد شد.

تبصره: هزینه عکاسی صنعتی و تبلیغاتی، تایپ، ترجمه، محتوا گذاری، انیمیشن های خاص، تهیه و تولید موسیقی، صدا و فیلم، دیجیتالیز کردن موسیقی و صدا و فیلم، تغییرات اساسی در ساختار سایت، خرید افزونه و موارد متفرقه دیگر به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۷- قهریه (فورس ماژور) :

در مورد تاخیرات ناشی از حوادث قهریه مانند سیل، زلزله، آتش سوزی، جنگ، اعتصاب و اغتشاش عمومی، صاعقه، طوفان، بیماری های واگیردار، اثرات موضعی خورشید بر روی ماهواره ها، اشکالات ناشی از ماهواره، محدودیت صادرات و واردات، محدودیت تبادل ارزی با خارج از کشور، مشکلات مربوط به بستر و زیرساخت های دسترسی به اینترنت داخل کشور و محدودیت های اعمال شده، وضع قوانین و مقررات و دستورالعملهای دولتی و مانند اینها تا زمانی که وضعیت فوق العاده و تبعات آن برطرف نشده باشد، به گونه ای که انجام تعهدات و خدمات این قرارداد را با اشکال مواجه کند، مجری از مسئولیت مبرا است و ادامه همکاری منوط به توافق طرفین می باشد.

در صورت وقوع پیش آمدهای فوق با تشکیل کمیته های مرکب از مجری و کارفرما موضوع مورد بررسی قرار خواهد گرفت و اجرای موضوع این قرارداد تا رفع حوادث مذکور در این ماده به حالت تعلیق در خواهد آمد و در صورتی که حالت تعلیق از سه ماه بیشتر به طول انجامید ، مجری و کارفرما حق خواهند داشت که با قیمتها و پیشنهاد جدیدی که متناسب با شرایط و عوامل زمان تعیین و از طرف مجری به کارفرما اعلام می گردد به کار ادامه دهند.

ماده ۸ - حل اختلافات :

در صورت بروز اختلافاتی که ممکن است در حین اجرای این قرارداد یا بر اثر تغییر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد، طرفین کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات ناشی از این مورد را به طور دوستانه حل و فصل نمایند. در غیر این صورت اختلاف به کمیسیونی مرکب از کارفرما و مجری و نماینده های مرضی الطرفین ارجاع خواهد شد. رأی کمیسیون مزبور به عنوان رأی حاکم برای طرفین لازم الاجراء می باشد.

مهر و امضاء مجری

مهر و امضاء نماینده کارفرما

ماده ۹ - ضوابط قرار داد :

نحوه اجرا و طبقه بندی عملیات موضوع قرارداد طبق شرح خدمات پیوست که جزء لاینفک این قرارداد بوده و به امضاء طرفین رسیده است می باشد، و در طول اجرای موضوع قرارداد، کارفرما حق هیچگونه تغییر یا افزایش موارد طراحی را ندارد، و مجری صرفاً بر طبق پیوست شماره ۱، یعنی فرم سفارش طراحی وبسایت و مستندات اولیه که در زمان عقد قرارداد از کارفرما دریافت کرده و در فرم سفارش طراحی وبسایت (پیوست شماره ۱) لیست شده، پروژه را پیش خواهد برد. این قرارداد به همراه ضوابط مربوط در نه ماده و پنج تبصره، و در دو نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند، تحت قوانین جمهوری اسلامی تنظیم شده و پس از امضاء مبادله گردید.

مهر و امضاء مجری

مهر و امضاء نماینده کارفرما